

NORMATIVIDAD APLICABLE					NORMATIVA LOCAL
Tipo y número	Fecha exp.	Entidad emisora	Contenido	Aplicación específica	Comentario
Acuerdo 035	31/05/1990	Concejo Municipal	Estatuto Urbano de Ibagué	Derogado completamente. Sólo para consulta en casos de licencias por etapas otorgadas con base en este acuerdo. Consulta para licencias de urbanismo ó construcción otorgadas bajo dicha norma	Derogado por los Acuerdos 116 de 2000 y 009 de 2002
Acuerdo 001	11/01/2006	Concejo Municipal	Compensación de parqueaderos	Todo el Articulado	Modifica el acuerdo No. 003 de Marzo de 2005
Acuerdo 003	08/03/2005	Concejo Municipal	Compensación de parqueaderos	Artículos 1, 3, 4, 7, 8,	Derogado parcialmente y modificado por el Acuerdo 001 de 2006
Acuerdo 009	19/02/2002	Concejo Municipal	Normativa General de Usos del Suelo, Construcciones y Urbanizaciones	Todo el Articulado	
Acuerdo 028	31/12/2003	Concejo Municipal	Normativa General del Espacio Público	Todo el Articulado	
Acuerdo 116	27/12/2000	Concejo Municipal	Plan de Ordenamiento de Ibagué	Todo el Articulado, Exceptuando el artículo 197	Artículo 197 derogado según sentencia...
Circular 001	16/05/2002	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Sistema de vivienda de interes social.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 002	18/07/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclaración al Artículo 73 Numeral 4 del Acuerdo 009 de 2002.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 003	13/08/2002	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclaración a la norma en el caso de conjuntos, urbanizaciones, condominios cerrados o similares, con cesiones al espacio público.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 004	11/12/2002	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclaracion a la norma de canje de cesiones.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.

NORMATIVIDAD APLICABLE					NORMATIVA LOCAL
Tipo y número	Fecha exp.	Entidad emisora	Contenido	Aplicación específica	Comentario
Circular 005	14/02/2003	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclaración a la norma de cesiones locales para el caso de conjuntos cerrados y otras.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 006	25/02/2003	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclaraciones e interpretaciones de la normativa de Uso Establecido.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 007	09/05/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se aclara lo relativo al uso establecido de que trata el artículo 26 del Acuerdo Municipal 009 de 2002 y otros.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 008	16/05/2003	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Requerimiento de parqueaderos por zona de actividad para inmuebles de propiedad municipal.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 009	19/05/2003	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Instructivo para el anuncio de encargos fiduciarios y/o negocios fiduciarios inmobiliarios.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 010	02/09/2003	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Ausencia de norma para cesiones en suelo rural.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 011	22/12/2003	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Ausencia de norma en el Artículo 228 del POT - radio de 100 metros en las intersecciones.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 012	03/02/2004	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Restricciones en los corredores de servidumbre y en áreas cercanas a las líneas de transmisión de ISA.		Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.
Circular 013	Marzo de 2004	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Localización de escombreras	Derogada totalmente	
Circular 014	03/04/2004	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Deroga la circular 13	Todo el Articulado	
Circular 015	Abril de 2004	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclara el plano R4 del POT en lo referente al corredor vial de la vía a Bogotá.	Todo el Articulado	Aclara contradicciones, Interpretaciones y/o ausencia de normas.

NORMATIVIDAD APLICABLE					NORMATIVA LOCAL
Tipo y número	Fecha exp.	Entidad emisora	Contenido	Aplicación específica	Comentario
Circular 016	Abril de 2004	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Adiciona el párrafo transitorio de la circular 8 de 2003 referente a compensación de parqueaderos.		
Circular 017	Agosto de 2004	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Adiciona el párrafo a la circular 5 de Febrero 14 de 2003 referente al cálculo de parqueaderos.		
Circular 018	16/11/2004	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclara la norma de los decretos 2060 del 24 de junio de 2004 y 2083 del 28 de junio de 2004 referente a VIS.		
Circular 019	03/12/2004	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclara la circular 11 del 22 de diciembre de 2003, párrafo 3.	Derogada totalmente	
Circular 020	21/02/2005	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Deroga la circular 019 de diciembre 22 de 2003.	Todo el Articulado	
Circular 021	09/09/2005	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Ausencia de la norma usos del suelo en las zonas de explotación Económica en zona rural.		
Circular 021	25/05/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Ausencia de la Norma Servicios de alto impacto referidos a la prostitución y actividades afines.		
Circular 022	31/05/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclaratoria a la circular 21 del 25 de mayo de 2006.		
Circular 023	25/09/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Aclaración de la Norma Artículo 27 del Acuerdo 009 Normativa General.	Todo el Articulado	
Decreto 196	25/04/2005	Alcaldía de Ibagué	Adopta plan parcial de Desarrollo "Palma"	Todo el Articulado	
Decreto 565	12/09/2005	Alcaldía de Ibagué	Adopta unas caracterizaciones de centros poblados, zonas suburbanas, núcleos poblacionales y zona rural.	Todo el Articulado	

NORMATIVIDAD APLICABLE					NORMATIVA LOCAL
Tipo y número	Fecha exp.	Entidad emisora	Contenido	Aplicación específica	Comentario
Decreto 726	02/11/2005	Alcaldía de Ibagué	Adopta el estudio de actualización geológico-geotectónica y de aptitud urbanística.	Todo el Articulado	Ver Plano
Decreto 818	30/11/2005	Alcaldía de Ibagué	Adopta el plan parcial especial El Totumo	Todo el Articulado	
Resolucion 019	07/03/2005	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se establece el procedimiento para la recepción y archivo de unos documentos	Todo el Articulado	
Resolucion 046	20/11/2003	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Adopta la cartografía corregida del Plan de Ordenamiento Territorial de Ibagué.	Todo el Articulado	Anexo. Uso sobre corredores Ver Plano Usos del Suelo U4 Ver Plano Tratamientod U8 Ver Plano Riesgos y Amenazas U6
Resolucion 048	21/11/2003	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Adopta el mapa digital del Ibagué.	Todo el Articulado	
Resolucion 051	08/05/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se establece una aclaración y ajuste a un anexo de la resolución 046 de noviembre 20 de 2003	Todo el Articulado	
Resolucion 052	10/05/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una imprecisión cartográfica y normativa.	Todo el Articulado	
Resolucion 055	27/03/2007	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Resuelve una imprecisión cartográfica en el plano U8 en el sector del libertador.	Todo el Articulado	
Resolucion 056	17/05/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una imprecisión cartográfica y normativa.	Todo el Articulado	
Resolucion 074	09/06/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una interpretación de norma urbanística.	Todo el Articulado	
Resolucion 081	20/06/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Por medio de la cual se aclara una norma.	Todo el Articulado	

NORMATIVIDAD APLICABLE					NORMATIVA LOCAL
Tipo y número	Fecha exp.	Entidad emisora	Contenido	Aplicación específica	Comentario
Resolucion 132	05/09/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una impresión cartográfica y normativa.	Todo el Articulado	
Resolucion 133	05/09/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una impresión cartográfica y normativa.	Todo el Articulado	
Resolucion 134	05/09/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una impresión cartográfica y normativa.	Todo el Articulado	
Resolucion 135	07/09/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una impresión cartográfica y normativa.	Todo el Articulado	
Resolucion 137	12/09/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una impresión cartográfica y normativa.	Todo el Articulado	
Resolucion 151	19/10/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una impresión cartográfica y normativa.	Todo el Articulado	
Resolucion 155	20/10/2006	Departamento Administrativo de Planeación Municipal	Se resuelve una interpretación de norma urbanística.	Todo el Articulado	
Resolucion Reglamentaria 002	22/07/2005	Contraloría Municipal de Ibagué	Expide el reglamento para la vigilancia de la Gestión Fiscal en las Curadurías Urbanas	Todo el Articulado	
Simple Nulidad	11/10/2006	Tribunal Administrativo del Tolima	Declara la nulidad del Artículo 197 del POT. Acuerdo 116 de 2000.	Todo el Articulado	